Alpilles immobilier
www.alpillesimmobilier.com

Tel 04 90 47 62 00

www.alpillesimmobilier.com

267 000 €

Achat maison de village
4 pièces
Surface : 95 m²

Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 46 m²
Exposition : Sud
Vue : Panorama urbain
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Climatisation, Double vitrage, Calme

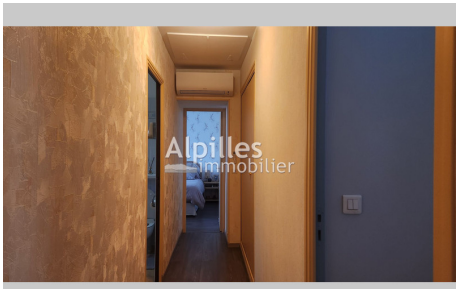
3 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible
Emission de gaz à effet de serre (ges) : Bientôt disponible

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C

Maison de village 3522 Mouriès

Charmante maison de village, harmonieusement répartie sur une surface habitable de 95m² avec un espace séjour de 30m², cette maison offre un cadre de vie bien organisé quelle que soit la période de l'année. Avec son exposition Sud, elle bénéficie d'une excellente luminosité, la cuisine de type américaine est parfaitement équipée pour le plaisir de cuisiner, et le confort est assuré par un système de chauffage par climatisation réversible et un système d'eau chaude électrique.L'agencement intérieur comprend 3 chambres, 1 salle de bain, 1 salle de douche et 2 toilettes. En complément, une cave est disponible pour vos besoins de stockage. Le tout est en bon état général.La maison est mitoyenne par deux côtés, assainissement tout à l'égout, avec des prestations de confort telles que la climatisation, le double vitrage et une ambiance calme de son environnement. Libre Mars 2026.
Frais et charges :
267 000 € honoraires d'agence 4,49% à la charge de l'acheteur inclus



Alpilles Immobilier - 4, cours Paul Revoil - 13890 Mouries
Tél: 04 90 47 62 00 - info@alpillesimmobilier.com
Carte professionnelle CPI 1301 2016 000 0011 570 - RCS TARASCON B 479 881 757
Code NAF 6831Z - Document non contractuel