

365 000 €

**Achat villa**

**4 pièces**

**Surface : 85 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 285 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2009**

**Exposition : est ouest**

**Vue : jardin**

**Eau chaude : électrique**

**État intérieur : neuf**

**État extérieur : neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Arrosage automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

23/10/2024 - Prix T.T.C



## Villa 3410 Mouries

Exclusif Villa de 85 m<sup>2</sup> habitables: composée d'un séjour, une cuisine aménagée équipée, 3 chambres avec placard, une salle de bains, une salle d'eau, 2 wc. Terrain clos et arboré, une terrasse, un garage, 1 place parking couverte Au sein d'une résidence sécurisée avec piscine. Faibles charges MOURIES 365 000 €uros .

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 140 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 365 000 € honoraires d'agence inclus

